

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ, 27 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1981 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 37

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Περὶ τροποποιήσεως τῶν ρυμοτομικῶν σχεδίων Καματεροῦ καὶ Χαϊδαρίου ('Αττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2 (παρ. 2), 3 (παρ. 1, ἐδάφιον α) καὶ 7 αὐτοῦ.

4. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 17/1979 καὶ 46/1979 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Καματεροῦ ('Αττικῆς).

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 138/1979 πρᾶξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Χαϊδαρίου ('Αττικῆς).

6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 186/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ) καὶ

7. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1171/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζομεν:

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καματεροῦ ('Αττικῆς) κατὰ τὸ ὑπ' ἀριθ. 22 οἰκοδομικὸν τετράγωνον, διὰ μετατροπῆς αὐτοῦ εἰς Παιδικὴν Χαράν, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ τοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 42722/1980 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:5000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Χαϊδαρίου ('Αττικῆς) κατὰ τὸ ὑπ' ἀριθ. 50 οἰκοδομικὸν τετράγωνον διὰ μετατροπῆς τμήματος αὐτοῦ εἰς παιδικὴν χαρὰν καὶ δημιουργίας πεζοδρόμου μεταξὺ τῆς Παιδικῆς Χαρᾶς καὶ τοῦ ὑπολοίπου ὡς ἄνω οἰκοδομικοῦ τετραγώνου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 41365/1980 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 3.

Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, οἰκοδομημένων ἢ μή, τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ ὑπ' ἀριθ. 50 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου καὶ ἐχόντων πρόσωπον πρὸς τὸν δημιουργούμενον πεζόδρομον, ἐπιβάλλεται προκήπιον πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ἐν τῷ προηγουμένῳ ἄρθρῳ τοῦ παρόντος μνημονευόμενον διάγραμμα.

Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 29 Δεκεμβρίου 1980

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ

ΔΕΚΑΝΟΠΕΔΙΟΝ - ΑΘΗΝΩΝ 1:5000

32

40

50

41

131

ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΑ

ΖΕΦΥΡΙΟΝ

ΚΑΜΑΤΕΡΟ

109

ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΣ
Ο.Τ. 50 ΣΤΟ ΧΑΪΔΑΡΙ (Δ/ΓΜΑ 20-3-1955)
ΚΛΙΜΑΞ 1:500

Ο.Τ. 49

Ο.Τ. 50

Ο.Τ. 51

ΠΙΝΑΞ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

ΠΡΟΤΑΣΗ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. 22797/1264 (2)

Περὶ ἐφαρμογῆς μελέτης διαμορφώσεως παιδικῆς χαρᾶς στὸ χῶρο μεταξὺ τῶν ὁδῶν Νηρέως, Ἥρας, Διὸς καὶ Βασ. Παύλου στὴν Κοινότητα Βούλας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Σύμφωνα μέ :

1) Τὶς διατάξεις τοῦ Π.Δ. 910/1977 «περὶ Ὀργανισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων».

2) Τὶς διατάξεις τοῦ Π.Δ. 323/1979 «περὶ συστάσεως Εἰδικῆς Ὑπηρεσίας Δημ. Ἔργων μελέτης ἀναπλάσεως ἐλευθέρων κοινοχρήστων χώρων ἀττικῶν περιοχῶν», ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὸ Π.Δ. 1039/79.

3) Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 4.8.1979 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 423/Δ/1979) «περὶ ἐφαρμογῆς — μελετῶν, ἀναπλάσεως ἐλευθέρων κοινοχρήστων χώρων οἰκισμῶν ἢ περιοχῶν αὐτοῦ καὶ καθορισμοῦ τῶν ὑποχρεώσεων τῶν παροδίων ἰδιοκτητῶν».

4) Τὴν παράγρ. 1 τοῦ ἄρθρου μόνου τοῦ ἀπὸ 10.1.1979 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 91/Δ/13.2.1979) «περὶ τροποποιήσεως ρυμοτομικῶν σχεδίων ἐνίων Δήμων καὶ Κοινοτήτων περιφερείας τέως Διοικ. Πρωτευούσης διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρων παιδικῆς χαρᾶς» μὲ τὴν ὁποία τροποποιήθηκε τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο τῆς Κοινότητας Βούλας γιὰ τὸν καθορισμὸ χώρου παιδικῆς χαρᾶς στὸν κοινόχρηστο χῶρο μεταξὺ τῶν ὁδῶν Ἥρας, Διός, Βασ. Παύλου καὶ παραλιακῆς Λεωφόρου.

5) Τὸ 4847/30.7.1980 ἔγγραφο τῆς Κοινότητας Βούλας, μὲ τὸ ὁποῖον ἀποδέχεται τὴ μελέτη διαμορφώσεως παιδικῆς χαρᾶς στὸ χῶρο μεταξὺ τῶν ὁδῶν Νηρέως, Ἥρας, Διός, Βασ. Παύλου, ὅπως συντάχθηκε ἀπὸ τὴν ΕΥΔΕ/ΑΕΚΧΑΠ.

6) Τὰ ὁριζόμενα στὸ τέλος τῆς παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ ἀνωτέρω ἀπὸ 4.8.78 Π. Δ/τος, σύμφωνα μὲ τὰ ὁποῖα δὲν ἀπαιτεῖται γνώμη τοῦ Ὑπουργείου Συγκοινωνιῶν γιατὶ δὲν ἐπηρεάζονται οἱ δημόσιες συγκοινωνίες.

7) Τὴ 1266/91/1980 ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος περὶ μεταβιβάσεως ἐξουσίας τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος στοὺς Προϊσταμένους τῆς Γεν. Δ/νσεως Οἰκισμοῦ, ἀποφασίζουμε :

1. Ἐγκρίνουμε, σύμφωνα μὲ τὴν παράγρ. 1 τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ ἀπὸ 4.8.78 Π. Δ/τος, τὴν ἐφαρμογὴ τῆς ἐγκριθείσης μὲ τὴν ὑπ' ἀριθ. 40336/2231/1980 ἀπόφασή μας μελέτης τῶν ἐργασιῶν διαμορφώσεως παιδικῆς χαρᾶς στὸ χῶρο μεταξὺ τῶν ὁδῶν Νηρέως, Ἥρας, Διὸς καὶ Βασ. Παύλου στὴ Βούλα.

2. Ἐγκρίνουμε ὅπως, σύμφωνα μὲ τὴν παρ. 2 τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ ἀπὸ 4.8.1978 Π. Δ/τος, τὸ Δημόσιο ἀναλάβει τὴ δαπάνη ἐκτελέσεως τῶν ἀνωτέρω ἐργασιῶν σὲ βάρος τῶν πόρων τοῦ Εἰδικοῦ Ταμείου Ἐφαρμογῆς Ρυθμιστικῶν καὶ Πολεοδομικῶν Σχεδίων, κατ' ἐφαρμογὴ τῶν διατάξεων τῆς παρ. 2/α τοῦ ἄρθρου 10 τοῦ Ν.Δ. 1262/1972 ποὺ ἀντικαταστάθηκε μὲ τὴν παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 7 τοῦ Ν.Δ. 198/1973, μὲ ποσοστὸ συμμετοχῆς αὐτοῦ στὴ δαπάνη ποὺ θὰ προκύψει ἀπὸ τὴν ἐκτέλεση τῶν ἐργασιῶν ἑκατὸ τοῖς ἑκατὸ (100%) ἕνεκα τοῦ ὅ,τι ἐκ τοῦ ὑπόψη ἔργου δὲν ὠφελοῦνται μόνο οἱ παρόδιοι ἰδιοκτῆτες, ἀλλὰ τὸ σύνολον τῶν κατοίκων τῆς περιοχῆς.

3. Ἐγκρίνουμε ὅπως, κατ' ἐφαρμογὴ τῶν διατάξεων τῆς παρ. 4 τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ ἀπὸ 4.8.1978 Π. Δ/τος, τὴ συντήρηση τοῦ ἀνωτέρω ἔργου ἀναλάβει ἡ Κοινότητα Βούλας (Ἀττικῆς).

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 9 Δεκεμβρίου 1980

Μὲ ἐντολὴ Ὑπουργοῦ

Ἡ Γεν. Διευθυντῆς

Θ. ΡΟΥΣΣΟΥ

'Αριθ. Π.7132 (3)

Περὶ τροποποιήσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοινότητος Βέλου Νομοῦ Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 532/70 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
3. Τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 714/70 «περὶ καθορισμοῦ ἁρμοδιοτήτων Νομαρχιακῶν καὶ Διοικητικῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ Υ.Δ.Ε., ὡς τοῦτο ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη ὑπὸ τῶν 677/71 καὶ 198/72 Β.Δ.».
4. Τὸ ἀριθ. 26 τοῦ ἀπὸ 3.4.1929 Π. Δ/τος, περὶ ΚΟΚ, διατηρηθέντος ἐν ἰσχύϊ καὶ ἀπὸ τὸν ΓΟΚ/73.
5. Τὰ ἄρθρα 1, 2, 3 τοῦ ἀπὸ 17.7.1929 Π. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.
6. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Β. Ἑλλάδος καὶ Νομάρχες ἁρμοδιοτήτων ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν τοῦ Κράτους», ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μεταγενέστερα μὲ τὸ Ν.Δ. 1087/71.
7. Τὸ 29/11/10.12.80 πρακτικὸ τοῦ Νομ/κοῦ Συμβουλίου ΔΕ Τμ/τος Νομοῦ Κορινθίας, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὴν τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς Κοινότητος Βέλου, σύμφωνα μὲ τὰ τοπογραφικὰ διαγράμματα ποὺ συνοδεύουν τὴν ἀπόφαση, ὅπου φαίνεται ἡ μερικὴ μετατόπιση τῆς ὁδοῦ Ἁγίου Νεκταρίου.

Κόρινθος, 13 Δεκεμβρίου 1980

Ὁ Νομάρχης κ.ἀ.α.

Ὁ Δ/ντὴς Ἐσωτερικῶν

Ε. ΚΛΕΙΤΣΑΚΗΣ

Τοπογραφικόν διάγραμμα ιδιοκτησιών κειμένων εκατέρωθεν τω

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ ρυμοτομίας ἰδιοκτησίας κειμένης στὰ Νέα Λιόσια Ἀττικῆς καὶ ἐπὶ τῶν ὁδῶν Λαυρίου καὶ Ἁγίων Σαράντα.

Ἡ Γεωργία σύζ. Στεφάνου Τσιλογιάννη τὸ γένος Παναγιώτου Σεφερλῆ, κάτοικος Ν. Λιοσίων, ὁδὸς Ἁγίας Γλυκερίας ἀριθ. 84 κατέθηκεν εἰς τὸ ἐν Ἀθήναις Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων δραχμὰς πεντήκοντα ὀκτὼ χιλιάδας ἐννεακοσίας (58.900), ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθμὸν 612884/23.12.80 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης δι' ἀποζημίωσιν λόγω ρυμοτομίας τοῦ εἰκαζομένου δικαιούχου Χρ. Βασιλακόπουλου, διὰ τὸ ἥμισυ τῆς ἐμφαινομένης εἰς τὸ ἀπὸ 8.12.78 τοπογραφικὸν διάγραμμα τοῦ Τεχνικοῦ Ὑπαλλήλου Φ. Ἀρναουτέλη, ὑπὸ στοιχεῖα (18, 19, 24, 23, 22, 18) ἐκτάσεως ἐκ μ² τριάντα ἕνα (31,00 μ²), ἤτοι διὰ δέκα πέντε καὶ 50% (15,50 μ²), κειμένης εἰς Νέα Λιόσια καὶ ἐπὶ τῶν ὁδῶν Λαυρίου καὶ Ἁγίων Σαράντα, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 119/78 πράξεως προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τῆς Ὑπηρεσίας Πολεοδομίας Διαμερίσματος Δυτικῆς Ἀττικῆς, καθορισθεῖσαν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 1288/1980 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν, καὶ ἀποδοτέαν εἰς τοὺς ἀναγνωρισθησομένους δικαιούχους. Τὸ ὡς ἄνω ὑπ' ἀριθ. 612884/23.12.80 γραμμάτιον, κατέθεσεν ἡ ρηθεῖσα Γεωργία συζ. Στεφάνου Τσιλογιάννη εἰς τὴν Συμβολαιογράφον Ἀθηνῶν Δομίνικην Ἀλευρᾶν, συνταγείσης τῆς ὑπ' ἀριθ. 3566/13.1.81 πράξεως καταθέσεως, ἐπὶ τῷ σκοπῷ ἀναλήψεώς του ὑπὸ τῶν ὑπὲρ ὧν ἡ κατάθεσις τῆς ἀποζημιώσεως καὶ μετὰ προηγουμένην ἀναγνώρισίν των ὡς δικαιούχων.

Ἡ παροῦσα ἀνακοίνωσις ἐγένετο πρὸς γνῶσιν παντὸς ἐνδιαφερομένου.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 19 Ἰανουαρίου 1981

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΙΑΚΩΒΟΣ ΠΡΙΝΤΕΖΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Ταμ. Γεν. Ἐσ. Ἀθηνῶν 2828/19.1.1981)

---

(5)

Περὶ δημοσιεύσεως περιλήψεως τοῦ δι' ἐξωδίκου γενομένου συμψηφισμοῦ ἀποζημιώσεων ρυμοτομηθείσης ἐκτάσεως εἰς Κοινότητα Ἀμαρύνθου Ν. Εὐβοίας.

Ἐν Χαλκίδι σήμερον τὴν 19ην Ἰανουαρίου 1981 ὁ Ἀριστείδης Μπαραμπούτης κάτοικος Ἀμαρύνθου ἀναγνωρισθεὶς δικαιοῦχος ἀποζημιώσεως δυν. τῆς ὑπ' ἀριθ. 685/1980 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Χαλκίδος διὰ δραχμὰς 687.680, εἰς βάρος τῶν καθ' ὧν Κων/νου Κηρύκου καὶ τοῦ τριτανακόψαντος Ἠλία Ι. Δάρα, κατοίκων Ἀμαρύνθου, προῆλθεν σήμερον διὰ τοῦ ἐξωδίκου του ἀπὸ 19.1.1981 εἰς συμψηφισμὸν μέρους τῆς ἀπαιτήσεώς του ταύτης με τὴν τοιαύτην ἐκ δραχμῶν 280.800 τοῦ φερομένου ἐν τῇ ὑπ' ἀριθ. 15/1978 πράξει ἀναλογισμοῦ ὡς κυρίου καὶ τὰς ὑπ' ἀριθ. 627/79, 148/1980 ἀποφάσεις τοῦ αὐτοῦ Δικαστηρίου, δι' οὗ ἀποσβένυται ἡ δευτέρα καὶ ἀπομένει ὑπόλοιπον ἐκ δραχμῶν 406.880 ὑπὲρ Ἀριστείδη Μπαραμπούτη, ὅπερ ποσὸν δέον νὰ τοῦ καταβληθῇ ἐμπροθέσμως καὶ προσηκόντως.

Χαλκίδα, 19 Ἰανουαρίου 1981

Ὁ Πληρεξ. Δικηγόρος
ΑΝΕΣΤΗΣ ΔΗΜ. ΜΠΑΡΣΑΚΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Δημ. Ταμ. Δικ. Εἰσ. Ἀθ. 1689/20.1.81)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ